

Учредительный документ юридического лица ГАРАЖНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ
ОГРН 1164101052114 представлен при
внесении в ЕГРЮЛ записи от 19.06.2018 за
ГРН 2184101101050

ГАРАЖНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ
"ВОСТОК 3-4"



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ОГРН 1164101052114

ИНН 4102011908

сведения о сертификате эп

Сертификат: 0EAAABD9A50A0C740E711FDBB0F5C1C5D
Владелец: Ахмедов Камал Шейхович
ИФНС России по г. Петропавловску-Камчатскому
Действителен: с 31.10.2017 по 31.10.2018

УСТАВ

гаражно-строительного кооператива «ВОСТОК 3-4»

г. Вилючинск
2018 год

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Гаражно-строительный кооператив «ВОСТОК 3-4», далее именуемый «Кооператив», создан решением общего собрания учредителей, объединившихся на добровольной основе для удовлетворения потребностей членов Кооператива в эксплуатации и строительстве гаражей, техническом обслуживании и ремонте автотранспортных средств.

1.2. Местонахождение Кооператива: город Вилючинск Камчатского края.

1.3. Кооператив является некоммерческой организацией, созданной как добровольное объединение на основе членства с целью удовлетворения потребностей в эксплуатации и строительстве гаражей, техническом обслуживании и ремонте автотранспортных средств, непосредственного трудового и иного участия, объединения членами ГСК паевых взносов, использования имущества кооператива в интересах кооператива и его членов.

1.4. Полное наименование на русском языке: Гаражно-строительный кооператив «Восток 3-4». Сокращенное наименование: ГСК «ГСК 3-4».

1.5. Кооператив создается без ограничения срока деятельности.

1.6. Деятельность Кооператива не ограничивается территорией г. Вилючинска. Деятельность Кооператива строится на принципах добровольности, имущественной взаимопомощи, самоокупаемости и самоуправления.

1.7. Кооператив является юридическим лицом с момента государственной регистрации, может иметь самостоятельный баланс, расчетный и иные счета в банках, печать с реквизитами и своим наименованием на русском языке, угловой штамп, бланки и другие реквизиты.

1.8. Кооператив может от своего имени совершать любые сделки, не противоречащие законодательству РФ и настоящему Уставу, приобретать имущество и неимущественные права и нести обязанности, представлять общие интересы членов Кооператива в государственных органах и органах местного самоуправления.

1.9. Кооператив отвечает по своим долгам всем принадлежащим ему имуществом. Кооператив не отвечает по обязательствам своих членов, а члены Кооператива солидарно несут субсидиарную ответственность по его обязательствам в пределах невнесенной части вступительного взноса каждого из членов Кооператива.

1.10. Кооператив в своей деятельности руководствуется ГК РФ, иным действующим законодательством РФ и настоящим Уставом.

2. ЦЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КООПЕРАТИВА

2.1. Кооператив создан для удовлетворения потребностей членов Кооператива в эксплуатации и строительстве гаражей на средства членов Кооператива, а также техническом обслуживании и ремонте автотранспортных средств.

2.2. Для реализации цели деятельности Кооператива, указанной в п. 2.1 настоящего Устава, Кооператив имеет право:

- получать земельные участки для строительства на них гаражей;
- осуществлять в установленном законодательством РФ порядке строительство гаражей за счет собственных и привлеченных средств;
- закупать необходимое оборудование, материалы;
- заключать договоры на разработку проектно-сметной документации, на оказание услуг;



- приобретать в собственность или арендовать необходимый инвентарь, агрегаты и технические средства;
- организовывать собственную службу по охране, уборке, благоустройству территории гаражного комплекса, его ремонту и содержанию;
- использовать в своей деятельности имущество членов Кооператива, государства, муниципальных образований, физических и юридических лиц на возмездной и безвозмездной основе;
- передавать имущество Кооператива лицам, как являющимся, так и не являющимся членами Кооператива, на безвозмездной или возмездной основе, заключать для этих целей любые, не запрещённые законом договора;
- осуществлять иную деятельность, соответствующую целям Кооператива.

2.3. Кооператив осуществляет строительство гаражей по типовым проектам и в виде исключения - по индивидуальным проектам, утвержденным в установленном порядке, с обязательным применением типовых конструктивных материалов.

Порядок строительства и использования гаражей регламентируется утверждённым Общим собранием Кооператива «Положением о распоряжении имуществом ГСК 3-4».

2.4. Кооператив ведет бухгалтерский и статистический учет в установленном законом порядке и несет ответственность за его достоверность.

2.5. В Кооперативе ведется учет и хранение всей документации, подлежащей хранению, в соответствии с законодательством РФ.

3. ИМУЩЕСТВО КООПЕРАТИВА

3.1. Кооператив приобретает право собственности на имущество, переданное ему его членами в качестве паевых взносов.

3.2. Члены Кооператива могут оплачивать паевые взносы денежными средствами и имуществом.

3.3. Имущество Кооператива формируется за счет:

- вступительных и членских паевых взносов, целевых, дополнительных и иных взносов членов Кооператива;
- добровольных имущественных взносов и пожертвований;
- доходов от использования имущества Кооператива;
- других не запрещенных законодательством РФ поступлений.

3.4. Общее собрание членов Кооператива вправе формировать на базе принадлежащего ему имущества фонды Кооператива:

- паевой фонд, который формируется за счет паевых взносов членов Кооператива и направляется на осуществление строительства гаражей и их эксплуатацию, иные необходимые расходы;

- резервный фонд, который формируется по решению общего собрания за счет резервных отчислений членов Кооператива; целевое назначение фонда - покрытие убытков Кооператива в случае невнесения членами Кооператива своих паевых взносов.

3.5. Учредитель кооператива обязан внести к моменту государственной регистрации кооператива не менее чем десять процентов паевого взноса. Остальная часть паевого взноса вносится в течение месяца после государственной регистрации кооператива.



Паевым взносом члена кооператива могут быть деньги, ценные бумаги, иное имущество, в том числе и имущественные права, а также иные объекты гражданских прав.

Земельные участки и другие природные ресурсы могут быть паевым взносом в той мере, в какой их оборот допускается законами о земле и природных ресурсах.

Оценка паевого взноса проводится:

- при образовании кооператива по взаимной договоренности учредителей кооператива на основе сложившихся на рынке цен;

- при вступлении в кооператив новых членов ревизионной комиссией кооператива. Новые члены Кооператива уплачивают паевой взнос в течение 10 дней со дня принятия решения общим собранием членов о приеме в члены Кооператива.

Оценка паевого взноса, превышающего двести пятьдесят установленных федеральным законом минимальных размеров оплаты труда, должна быть произведена независимым оценщиком.

3.6. Членские взносы уплачиваются ежеквартально и используются на расходы по текущей деятельности. Членские взносы могут быть внесены в течение всего квартала до 10 числа месяца, следующего за кварталом, за который вносятся взносы.

3.7. Если член Кооператива в установленный срок не уплатил паевой или членский взнос, то за каждый день просрочки оплаты он должен заплатить пени в размере 1% от суммы задолженности, но не свыше размера паевого или членского взноса. Пени используются на те же цели, что и соответствующие взносы.

3.8. Размеры паевого и членского взносов определяются общим собранием членов Кооператива.

3.9. В случае если после утверждения ежегодного баланса у Кооператива об разуются убытки, члены Кооператива обязаны покрыть образовавшиеся убытки путем дополнительных взносов в размере и в срок, установленные общим собранием. При этом срок покрытия убытков не должен превышать 3 месяцев со дня утверждения ежегодного баланса, в котором отражены убытки. Ответственность за невыполнение обязанности по уплате в срок дополнительных взносов аналогична мерам ответственности, предусмотренным в п. 3.7 настоящего Устава. В случае невыполнения этой обязанности кооператив может быть ликвидирован в судебном порядке по требованию кредиторов.

3.10. Решение о внесении целевых, дополнительных и иных взносов при необходимости принимает общее собрание членов Кооператива и определяет размер и сроки их оплаты.

3.11. Доходы, полученные Кооперативом от предпринимательской деятельности, осуществляемой кооперативом в соответствии с законом и уставом, не могут быть распределены между его членами, а идут на расходы по деятельности кооператива.

3.12. Распоряжение имуществом Кооператива и использование земельных участков производится органами управления Кооператива в соответствии с настоящим Уставом и Положением о распоряжении имуществом и земельными участками «ГСК 3-4».



4. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ КООПЕРАТИВА

4.1. Органами управления Кооператива являются:

- Общее собрание членов Кооператива;
- Правление Кооператива;
- Председатель Правления Кооператива;
- Ревизионная комиссия.

4.2. Очередное общее собрание Кооператива созывается Правлением не реже одного раза в год путем оповещения всех членов Кооператива в письменной форме либо по телефону. Собрание может проводиться в очной, очно-заочной и заочной форме в порядке, установленным Положением, утверждённом Правлением Кооператива.

4.2.1. Общее собрание вправе принимать решения, если в нём участвуют более 50% членов Кооператива.

4.2.2. Решения по любым вопросам принимаются общим собранием большинством голосов от числа присутствующих членов Кооператива, за исключением вопросов о ликвидации или реорганизации Кооператива, утверждении его ликвидационного баланса, которые принимаются большинством голосов в 100% от числа присутствующих членов Кооператива.

4.2.3. Общее собрание является высшим органом управления Кооперативом и имеет право принимать решения по любым вопросам деятельности Кооператива, в т.ч. входящим в компетенцию других органов, а также вправе отменять решения Правления.

К исключительной компетенции общего собрания относится:

- утверждение решения Правления Кооператива о приёме и исключении членов Кооператива;
- распределение гаражей и машино-мест между членами Кооператива;
- установление размеров вступительного, членского и иных видов взносов, установление размера участия члена Кооператива в расходах по гаражному хозяйству;
- утверждение Устава Кооператива;
- внесение изменений и дополнений к Уставу Кооператива;
- избрание членов Правления и членов Ревизионной комиссии Кооператива;
- утверждение отчетов Правления и Ревизионной комиссии;
- решение вопроса о ликвидации или реорганизации Кооператива, утверждение его ликвидационного баланса;
- рассмотрение жалоб на Правление и Ревизионную комиссию.

4.2.4. Каждый член Кооператива имеет один голос вне зависимости от величины паевого взноса.

4.2.5. Для обсуждения вопросов, не терпящих отлагательства, могут созываться внеочередные общие собрания. Внеочередные общие собрания созываются по требованию не менее 25% членов Кооператива, решением Ревизионной комиссии или по решению Правления Кооператива заинтересованным лицом (лицами).

4.2.6. Решения общего собрания фиксируются в протоколе заседания, подписываемом Председателем и секретарём собрания.

4.2.7. Решения общего собрания обязательны для исполнения всеми членами Кооператива и его органами.



4.3. Правление Кооператива - коллегиальный исполнительный орган, избираемый в количестве не менее 3 членов Кооператива сроком на пять лет, осуществляющий руководство Кооперативом в период между общими собраниями. Правление подотчетно общему собранию членов Кооператива. Заседания Правления проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал. Правление выбирает из своего состава Председателя Правления и в случае необходимости заместителя Председателя Правления. Председатель Правления руководит работой Правления.

4.3.1. Заседание Правления правомочно, если на нем присутствуют две трети членов Правления. Решения принимаются большинством голосов членов Правления. Решения Правления оформляются протоколами, которые подписываются Председателем Правления и секретарём.

4.3.2. Правление Кооператива осуществляет следующие полномочия:

- осуществляет предварительный прием в члены Кооператива и исключение из Кооператива, выносит эти вопросы на утверждение Общего собрания;
- утверждает внутренние регламенты и положения Кооператива, положение об оплате труда работников, заключивших трудовые договоры с ГСК;
- планирует деятельность Кооператива, составляет сметы, штатное расписание аппарата Кооператива;
- руководит текущей деятельностью Кооператива, за исключением вопросов, отнесенных Уставом к компетенции других органов Кооператива, управляет гаражным хозяйством;
- получает установленные общим собранием членов Кооператива взносы от членов;
- распоряжается денежными средствами Кооператива в соответствии с финансовым планом, утвержденным общим собранием членов Кооператива;
- созывает общее собрание, готовит документы к собранию;
- утверждает и предоставляет общему собранию планы работ для осуществления уставной деятельности Кооператива, контролирует выполнение принятых решений;
- рассматривает предложения и заявления членов Кооператива;
- в соответствии с принятым Правлением Положением накладывает штрафы на членов кооператива в случаях нарушения Устава, распоряжений председателя, решений правления и общего собрания членов Кооператива либо его представителей (в том числе: несвоевременная уплата взносов и налогов, за нарушение экологических, санитарно-эпидемиологических и противопожарных правил, хищение электроэнергии и за другие проступки);
- представляет Кооператив в органах власти и управления, а также в отношениях с юридическими и физическими лицами;
- организует выполнение решений Общего собрания;
- осуществляет подготовку и представление отчета о работе Правления общему собранию;
- выполняет иные обязательства Кооператива.

4.3.3. Председатель Правления Кооператива осуществляет следующие действия:

- без доверенности выступает от имени Кооператива, подписывает финансовые документы, принимает обязательства, открывает и закрывает счета Кооператива в банках, выдает доверенности;



- ведёт списки членов Кооператива и осуществляет контроль за ведением делопроизводства;
- реализует от имени Кооператива положения Устава кооператива, решения Общего собрания кооператива, а также принятых Правлением Кооператива Положений и решений, регулирующих деятельность кооператива;
- издает распоряжения, приказы, обязательные для штатных сотрудников Кооператива;
- принимает на работу и увольняет штатных сотрудников;
- утверждает штатное расписание, фонд заработной платы, резервный и иные фонды, а также размеры должностных окладов штатных работников Кооператива;
- распоряжается имуществом Кооператива в соответствии с общим порядком и направлениями, определяемыми общим собранием и Правлением;
- руководит, направляет и контролирует работу казначея, проверяет обоснованность и достоверность приходно-расходных кассовых и банковских документов, платежных поручений и требований, авансовых отчетов;
- заключает договоры от имени Кооператива, подписывает доверенности от Кооператива.
- осуществляет выполнение других задач, обусловленных деятельностью Кооператива.

Деятельность Правления Кооператива регламентируется Положением о Правлении «ГСК 3-4».

4.4. Для контроля за деятельностью Кооператива общее собрание избирает Ревизионную комиссию в составе двух человек сроком на пять лет.

4.4.1. Проверка финансово-хозяйственной деятельности Кооператива осуществляется по итогам деятельности Кооператива за год, а также по инициативе Ревизионной комиссии, по решению общего собрания членов Кооператива или по требованию не менее чем половины членов Кооператива.

4.4.2. Ревизионная комиссия вправе потребовать созыва внеочередного общего собрания членов Кооператива.

4.4.3. Члены Ревизионной комиссии не могут одновременно занимать должности в органах управления Кооператива. В состав Правления и Ревизионной комиссии не могут входить супруги, родственники, свойственники.

Деятельность Ревизионной комиссии Кооператива регламентируется Положением о Ревизионной комиссии «ГСК 3-4».

5. ЧЛЕНСТВО. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНОВ КООПЕРАТИВА

5.1. Членами Кооператива могут быть граждане, достигшие 18-летнего возраста. Членами Кооператива могут быть его учредители и лица, впоследствии принятые в Кооператив в соответствии с предусмотренной настоящим Уставом процедурой.

Право на членство в кооперативе граждане приобретают с момента их принятия в члены решением Правления Кооператива при наличии одного из следующих условий:

- строительство гаража на основании разрешения Правления;
- с письменного разрешения Правления Кооператива купившие гараж (секцию, бокс, площадку) на территории Кооператива;
- получившие гараж в наследство на основании действующего законодательства Российской Федерации;



- с письменного разрешения Правления Кооператива получившие право на личное пользование гаражом (секцией, блоком, площадкой) в порядке обмена.

5.2. Граждане, желающие вступить в члены Кооператива, подают заявление в письменной форме о приеме в члены Кооператива на имя Председателя Правления Кооператива, в котором указывают свои паспортные данные, адрес, контактный телефон, номер машино-места (гаража).

5.3. Прием в члены Кооператива осуществляется по решению Правления Кооператива, утвержденному Общим собранием членов Кооператива.

5.4. После вынесения Правлением решения о принятии в члены Кооператива соискателя он должен уплатить не менее 30% паевого взноса, установленного общим собранием членов Кооператива, в срок не превышающий 10 дней с момента вынесения решения Правлением. Остальная часть уплачивается в течение 30 дней. Соискатель становится членом Кооператива только после оплаты паевого взноса и утверждения решения Правления Кооператива Общим собранием членов Кооператива.

В случае просрочки оплаты взносов соискатель оплачивает пени по п. 3.7 Устава. Если просрочка превышает 20 дней, то решение Правления Кооператива о приеме в члены Кооператива становится недействительным, а прием несостоявшимся. Денежные средства, полученные от претендента в качестве частичной оплаты вступительного и паевого взноса, возвращаются ему.

5.5. Член Кооператива обязан:

- соблюдать Устав, решения Общего собрания, Правления Кооператива и Ревизионной комиссии;

- соблюдать государственные технические, противопожарные, санитарные нормы и правила содержания гаража;

- своевременно и в полном объеме вносить установленные платежи и взносы;

- нести бремя расходов на содержание, ремонт гаража, находящегося у него в пользовании (в собственности);

- своевременно уплачивать все установленные законом налоги и сборы;

- участвовать в благоустройстве территории гаражного комплекса поддерживать на территории кооператива чистоту и порядок, не захламлять и не загораживать проезды, складывать мусор и промасленную мазутами, топливом ветошь в строго отведенных для этого местах и контейнерах;

- участвовать в расходах на содержание, ремонт и эксплуатацию имущества общего пользования.

- при проведении авторемонтных, электро- и газосварочных работ принять меры к обеспечению безопасных условий труда, соблюдению требований правил техники безопасности и противопожарных правил. Повседневно иметь необходимые средства пожаротушения, а курение осуществлять в специально отведенных местах;

- не допускать нахождение на территории кооператива, при проведении работ по обслуживанию личной автотехники, гаражного хозяйства в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения, т.к. это сопряжено с травматизмом, гибелью людей и другими негативными последствиями;

- при убытии из гаража (бокса, секции) произвести осмотр помещения, выключить освещение и силовые электроприборы, отопительное оборудование, проверить запоры дверей, подключить охранную сигнализацию (при наличии таковой), надежно запереть гараж, опечатать входные двери (при необходимости);



- строительные работы на территории кооператива производить только при наличии разрешения, полученного в установленном порядке;
- содержать гаражное строение (бокс, секцию) в надлежащем виде: своевременно производить покраску дверей, ворот, металлического гаража, следить за состоянием входных дверей, стен и покрытием крыши;
- участвовать в расходах на содержание, ремонт и эксплуатацию имущества общего пользования.

5.6. Член Кооператива имеет право:

- получить гараж в соответствии с внесенным паем в пользование (в собственность);
- получать доступ и знакомиться с отчетами Правления, Ревизионной комиссии, другой финансовой документацией, любой информацией о деятельности Кооператива;
- отчуждать свой гараж (пай);
- принимать участие в деятельности общего собрания Кооператива с правом одного решающего голоса;
- получать часть имущества Кооператива после его ликвидации;
- осуществлять иные не запрещенные законодательством РФ действия.

5.7. Член Кооператива имеет право в любой момент выйти из Кооператива. Заявление о выходе из Кооператива подается его членом Председателю Правления Кооператива не позднее чем за две недели до выхода. Каждый член Кооператива имеет право на получение стоимости пая при выходе из Кооператива. При этом стоимость пая может быть выплачена члену Кооператива денежными средствами или имуществом, в том числе недвижимым. Выбывшее из членов Кооператива лицо может получить стоимость пая в течение одного года после окончания финансового года. Член Кооператива, полностью внесший паевой взнос, может по своему желанию остаться в Кооперативе либо выйти из его состава при условии государственной регистрации права собственности своего гаража в установленном законом порядке.

5.8. Член Кооператива может быть исключен из Кооператива на основании решения общего собрания при условии:

- невыполнения им Устава Кооператива, принятых органами управления Кооператива Положений и решений;
- нанесения ущерба материальным и нематериальным интересам Кооператива;
- неуплаты членских паевых взносов, сборов на содержание гаражного хозяйства в течение года;
- в случае, когда в течение года со дня принятого в установленном порядке решения о строительстве (установке) гаража, исключаемый член Кооператива не приступил к его строительству (установке), или же если такое строительство начато, но в течение установленного срока не закончено.

Член Кооператива, исключенный из Кооператива, при условии государственной регистрации права собственности своего гаража в установленном законом порядке, лишается права пользования гаражом.

Члену Кооператива, выходящему или исключенному из Кооператива, выплачиваются стоимость его паевого взноса и кооперативные выплаты в размерах, в сроки и на условиях, которые предусмотрены уставом Кооператива на момент вступления в него члена Кооператива.

5.9. Исключаемый член кооператива должен быть извещен в письменной форме не позднее чем за тридцать дней до даты проведения общего собрания



членов кооператива и вправе предоставить указанному собранию свои объяснения. Сумма внесенного таким членом паевого взноса возмещается Кооперативом члену в течение одного года без начисления процентов или каких-либо штрафных санкций.

Решение об исключении из кооператива может быть обжаловано в суде.

Наличие у члена кооператива задолженности не может служить основанием для отказа в осуществлении им права на выход из кооператива. При отказе бывшего члена кооператива выплатить задолженность добровольно кооператив вправе взыскать ее в установленном законодательством порядке.

5.10. В случае смерти члена Кооператива его пай переходит к его наследникам. Наследники становятся членами Кооператива после оформления соответствующих документов, подтверждающих право наследования гаража наследодателя. Наследникам, отказавшимся от участия в Кооперативе, выплачивается стоимость пая.

5.11. Трудовые отношения членов кооператива регулируются настоящим Уставом, федеральными законами, а наемных работников - Трудовым кодексом Российской Федерации.

Общее собрание членов Кооператива определяет формы и системы оплаты труда членов кооператива и его наемных работников. Оплата труда может производиться в денежной и (или) натуральной формах на основании Положения об оплате труда, разрабатываемого общим собранием и (или) Правлением Кооператива.

5.12. Общим собранием устанавливаются виды дисциплинарной ответственности для членов Кооператива.

Дисциплинарные взыскания, в том числе освобождение от должности, могут быть наложены на Председателя Правления Кооператива, членов Правления Кооператива и членов Ревизионной Комиссии Кооператива только решением общего собрания членов кооператива, а на других его должностных лиц - Правлением кооператива.

5.13. Члены кооператива, состоящие в трудовых отношениях с Кооперативом, подлежат социальному и обязательному медицинскому страхованию и социальному обеспечению наравне с наемными работниками кооператива. Время работы в кооперативе включается в трудовой стаж. Основным документом о трудовой деятельности члена кооператива является трудовая книжка.

6. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ КООПЕРАТИВА

6.1. Реорганизация Кооператива проводится по решению общего собрания и иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

6.2. Для проведения реорганизации решением общего собрания создается реорганизационная комиссия из числа членов Кооператива, которая разрабатывает план реорганизации, составляет разделительный баланс и представляет эти документы на утверждение общему собранию. По единогласному решению всех членов Кооператива Кооператив может преобразоваться в хозяйственное товарищество или общество.

6.3. Ликвидация Кооператива возможна:

- по решению общего собрания членов Кооператива;
- по решению суда.

6.3.1. Общее собрание Кооператива назначает по согласованию с органом, осуществляющим государственную регистрацию юридических лиц, ликвидаци-



онную комиссию и определяет в соответствии с законодательством порядок и сроки его ликвидации.

6.3.2. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Кооператива.

6.3.3. Ликвидационная комиссия через органы печати уведомляет всех заинтересованных лиц о ликвидации Кооператива и определяет сроки, в течение которых кредиторы могут предъявить свои требования ликвидационной комиссии.

6.3.4. Ликвидационная комиссия принимает и проверяет все предъявленные требования кредиторов, выявляет дебиторскую задолженность, консолидирует имущество Кооператива.

6.3.5. После удовлетворения всех признанных требований кредиторов в очередности, установленной законодательством, оставшаяся часть имущества Кооператива распределяется между членами Кооператива в соответствии с размерами их паевых взносов.

6.3.6. Ликвидация Кооператива считается завершенной, а Кооператив - ликвидированным после внесения записи о ликвидации в Единый государственный реестр юридических лиц.

7. УЧЕТ И ОТЧЕТНОСТЬ КООПЕРАТИВА

7.1. Кооператив ведет оперативный, статистический и бухгалтерский учет в соответствии с законодательством РФ.

7.2. Независимая аудиторская организация может осуществлять проверку финансовой деятельности Кооператива и представлять общему собранию заключение по итогам проверки.

7.3. В Кооперативе ведется учет и хранение всей документации, подлежащей хранению, в соответствии с законодательством РФ.

Настоящий устав ГСК принят на Общем собрании членов ГСК «Восток 3-4» 27.05.2018 г. и вступает в законную силу после государственной регистрации.

